

## 第7回 遠賀町農業委員会総会議事録

1.日 時 平成30年1月10日(水)

午前9時00分～午前10時30分

2.場 所 遠賀町役場

車庫棟2階 第6会議室

## 第7回 遠賀町農業委員会総会議事録

1. 日時 平成30年1月10日(水) 午前9時00分～午前10時30分

2. 場所 遠賀町役場 車庫棟2階 第6会議室

3. 出席委員(15名)

議長	1番	三原	高志
副議長	2番	安藤	敏生
委員	3番	瓜生	保司
委員	4番	米田	かおる
委員	5番	矢野	英昭
委員	6番	芳村	正博
委員	7番	松井	悟
委員	8番	花川	健二

委員	1番	秦	茂美
委員	2番	古野	一寿
委員	3番	高崎	洋介
委員	4番	舩添	博孝
委員	5番	小西	好信
委員	6番	高山	和幸
委員	7番	和田	利郎

4. 1月の農業相談委員

7番	松井	悟	委員
8番	花川	健二	委員

5. 議事日程

(1) 付議案件

農地法第3条の規定による許可申請について( )
農地法第3条の規定による許可申請について( )
農地法第3条の規定による許可申請について( )
農地利用集積計画の承認について
農地利用集積計画の承認について(中間管理事業)

( 2 ) 報告案件

農地法第 1 8 条第 6 項の規定による通知について

( 3 ) その他の案件

平成 3 0 年参考賃借料・賃借料情報について

福岡県農業委員会研修大会

荒廃農地調査における B 分類 ( 再生不可能 ) 農地の分布について

平成 3 0 年度農業委員会総会等の日程 ( 案 ) について

6 . 農業委員会事務局職員

事務局長	池田 知致
事務局職員	安部 真介
事務局職員	高島 健次

開 会            9 時    0 0 分

議長

皆さん。新年あけましておめでとうございます。

昨年から国の農業政策も大きく激変する中で平成 3 0 年度遠賀町の農地を守るために農業委員、推進委員、生産組合長、三位一体となって遠賀町の農地を守っていくということを目的に今後一年間大変と思いますがよろしく願います。

それではさっそく始めたいと思います。本日の出席委員は、農業委員 8 名中現在のところ 7 名、米田委員が遅れます、推進委員 7 名中 7 名の出席となっております。過半数の出席があり、総会が成立しています。

よって、ただ今より第 7 回遠賀町農業委員会総会を開会いたします。

議長

それでは次第の 2、本日の農業相談員は 7 番松井 悟委員、8 番花川健二委員が農業相談の当番ですが、相談の予約はありません。

議長

次に本日の議案ですが、次第にありますように付議案件は、農地法第 3 条許可申請関係 3 件、農用地利用集積計画の承認関係 2 件となっています。ご審議のほどよろしく願います。

議長        なお本日の総会の会議書記ですが、事務局職員の安部を指名します。

議長        ここから議事に入ります。  
現地調査の伴う案件について事務局から説明をお願いします。

事務局      はい。それでは議案書の1ページをお開きください。  
付議案件 農地法第3条の規定による許可申請についてでございます。譲受人  
が若松にお住まいの                      氏 譲渡人が同じく若松にお住まいの                      氏  
です。  
申請地が3ページの字図にありますように、大字若松字丸ノ内2382番、地  
目が田、面積が431㎡です。農地区域が農業振興地域内非農用地となっており  
ます。譲受人が規模拡大のために農地を取得するもので、耕作面積や従事す  
る環境に特段問題は無いものと思われま

事務局      続きまして4ページをお開き下さい。付議案件 農地法第3条の規定による許  
可申請についてでございます。譲受人が別府にお住まいの                      氏、譲渡人  
が同じく別府にお住まいの                      氏です。申請地が5ページの位置図にあ  
りますように2か所ですが、1か所目が6ページの字図にありま  
すように、大字別府字内牟田3810番、地目が田、面積が1,327㎡です。  
位置図では中央付近の×印となります。2か所目が3号線またいで北側の方  
になりますが、7ページの字図にありますように大字別府字高瀬4375番、地  
目が田、面積が982㎡です。位置図では上の方の×印となります。農地区域  
はどちらも農業振興地域外となっております。譲受人が規模拡大のために農地  
を取得するもので、耕作面積や従事する環境に特段問題は無いものと思われま  
す。

続きまして8ページをお開きください。付議案件 農地法第3条の規定による  
許可申請についてでございます。譲受人が別府にお住まいの                      氏、譲渡  
人が付議案件 と同じく別府にお住まいの                      氏です。申請地が10ペ  
ージの字図にありますように、大字別府字木垂4022番1、地目が田、面積  
が330㎡です。農地区域が農業振興地域外となっております。譲受人が規模  
拡大のために農地を取得するもので、耕作面積や従事する環境に特段問題は無  
いものと思われま

以上3件が現地調査を伴う案件であります。

議長 それではこれより現地調査を行いますので、総会を暫時休憩します。

休 憩 9時 5分

- 現地調査後 -

再 開 9時 42分

議長 再開します。

それでは、付議案件 を議題に供します。

まずは、地区担当の矢野英昭委員からご報告をお願いします。

地元委員 見てもらったように遊休農地になっていますが、太陽光発電の計画があった  
(5番) みたいな感じですが、うまく進まず遊休農地になっています。規模拡大の  
ため購入するということです。何も問題はございませんので、ご審議お願いいた  
します。

議長 ありがとうございます。

それでは本件について発言のある委員は挙手願います。

【ありません。】の声

議長 無いようですので、これより採決に移ります。

付議案件 農地法第3条の規定による許可申請について、原案のとおり承認さ  
れる委員の挙手を求めます。

【挙手の人数を確認】

議長 賛成7名で付議案件 は承認されました。

議長 次に、付議案件 を議題に供します。まずは、地区担当の花川健二委員から報  
告をお願いします。

地元委員 何も問題はございませんので、ご審議お願いいたします。  
( 8 番 )

議長 それでは本件について発言のある委員は挙手願います。

【ありません。】の声

議長 無いようですので、これより採決に移ります。  
付議案件 農地法第3条の規定による許可申請について、原案のとおり承認される委員の挙手を求めます。

【挙手の人数を確認】

議長 賛成7名で付議案件 は承認されました。

議長 次に、付議案件 を議題に供します。まずは、地区担当の花川健二委員から報告をお願いします。

地元委員 何も問題はございませんので、ご審議お願いいたします。  
( 8 番 )

議長 それでは本件について発言のある委員は挙手願います。

【ありません。】の声

議長 無いようですので、これより採決に移ります。  
付議案件 農地法第3条の規定による許可申請について、原案のとおり承認される委員の挙手を求めます。

【挙手の人数を確認】

議長 賛成7名で付議案件 は承認されました。

議長 それでは、付議案件 について、事務局より説明をお願いします。

事務局 はい、それでは議案書の11ページをお開きください。付議案件 農地利用集積計画の承認についてでございます。通常の利用権設定になります。新規設定が17件、計16,000㎡、更新分が本来ならば去年の5月分ですが、遅れて出てきましたので23件、計30,079㎡の合計が46,079㎡となっています。以上です。

議長 それでは本件について発言のある委員は挙手願います。

【ありません。】の声

議長 無いようですので、これより採決に移ります。  
付議案件 農地利用集積計画の承認について。原案のとおり承認される委員の挙手を求めます。

【挙手の人数を確認】

議長 賛成7名で付議案件 は承認されました。

議長 それでは、付議案件 について、事務局より説明をお願いします。

事務局 付議案件 について、事務局より説明。

議長 ありがとうございます。  
それでは本件について発言のある委員は挙手願います。

【挙手の人数を確認】

議長 ありがとうございます。他にございませんか。

【ありません。】の声

議長 無いようですので、これより採決に移ります。  
付議案件 農地利用集積計画の承認について、原案のとおり承認される委員の挙手を求めます。

【質疑応答】

議長 賛成 7 名で付議案件 は承認されました。

それでは、報告案件 について事務局より説明をお願いします。

事務局 はい、それでは議案書の最終の 20 ページをご覧ください。報告案件 農地法第 18 条第 6 項の規定による通知についてでございます。利用権の合意解約です。今月の合意解約ですが、貸渡人の都合による解約 4 件となっております。以上です。

議長 ありがとうございます。  
本件について質疑、意見がございますか。

【ありません。】の声

議長 ないようですので、その他の案件について、事務局より説明をお願いします。

事務局 その他の案件 平成 30 年参考賃借料・賃借料情報について説明。

議長 では次の案件について説明をお願いします。。

事務局 その他の案件 福岡県農業委員会研修大会について説明。

事務局 その他の案件 荒廃農地調査における B 分類（再生不可能）農地の分布について説明。

その他の案件 平成 30 年度農業委員会総会の日程（案）について説明。

議長 はい、それではその他皆さんの方からございませんでしょうか。

議長 はい、それではその他ございませんでしょうか。

【ありません。】の声

議長 ないようでございますので、以上をもって、第 7 回遠賀町農業委員会総会を

閉会いたします。  
ありがとうございました。

閉 会 10時 30分